

ДОГОВОР ЗАЛОГА ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА № _____

г. Владивосток

_____ 2024

ИП Скавыш Евгений Леонидович, РФ, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, д. 115-2, ИНН 251135068330, ОГРН 309251117300030, именуемый в дальнейшем «**Залогодержатель**», с одной стороны, и _____

_____ именуемая/ый в дальнейшем «**Залогодатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Залогодатель передает Залогодержателю в залог принадлежащее ему на праве собственности имущество – Транспортное средство: _____ (далее по тексту – Предмет залога).

1.2. Залог имущества, осуществляемый в силу настоящего Договора, является обеспечением исполнения всех обязательств по договору аренды ТС № _____ от _____ (далее – ДАТС № _____) за _____

1.3. Заложненное имущество хранится по адресу: г. Владивосток, ул. Комсомольская, д. 13. Заложненное имущество остается у Залогодержателя с условием сохранения за ним права владения, пользования и распоряжения имуществом.

1.4. Заложненное имущество оценивается Сторонами по настоящему Договору в сумме _____ рублей.

1.5. Заложненное по настоящему Договору имущество обеспечивает Залогодержателю:

1.5.1. возврат суммы арендной платы по ДАТС № _____;

1.5.2. уплату пени, начисленных за неисполнение условий ДАТС № _____;

1.5.3. уплату судебных издержек и иные расходы, вызванные обращением взыскания на предмет залога, в том числе услуг оценщика и нотариуса по ДАТС № _____; возмещение расходов по реализации заложенного имущества.

1.6. Требования Залогодержателя, возникающие в соответствии с п.1.5 настоящего Договора, обеспечиваются в том объеме, какой они имеют к моменту их удовлетворения, за счет заложенного имущества. В случае если объем требований Залогодержателя к моменту их удовлетворения окажется больше суммы оценки имущества, указанной в п.1.4 настоящего Договора, то Залогодержатель может получить недостающее за счет иного имущества Залогодателя, пользуясь преимуществами, основанными на праве залога.

2. ГАРАНТИИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

2.1. Залогодатель гарантирует Залогодержателю, что на момент заключения настоящего Договора предмет залога не обременен правами третьих лиц, ранее им не заложен, не передан в пользование, в аренду, не находится под арестом, на него не наложен запрет на отчуждение, в споре не состоит.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**3.1. Залогодатель обязан:**

3.1.1. В момент подписания данного Договора передать Залогодержателю:

3.1.1.1. ТС, являющееся предметом залога,

3.1.1.2. Полный комплект ключей зажигания, брелоков иммобилайзеров, сигнализаций и секретных замков,

3.1.1.3. ПТС в оригинале,

3.1.1.4. СОР в оригинале.

3.1.2. Сообщать о перемене своего местонахождения, почтового адреса, платежных и иных реквизитов.

3.2. Залогодатель несет риск случайной гибели и случайного повреждения имущества, заложенного по настоящему Договору.

3.3. В случае уменьшения стоимости заложенного имущества вследствие его физического или морального износа, либо иных причин, Залогодатель обязан восстановить или заменить его другим равноценным имуществом по согласованию с Залогодержателем.

3.4. Если заложенное имущество утрачено или повреждено по обстоятельствам, за которые Залогодатель не отвечает, а также в случае, если право собственности на него прекращено по основаниям, установленным законом, Залогодержатель может по своему выбору потребовать восстановления или замены такого имущества другим равноценным имуществом, которое Залогодатель обязан произвести в течение 5 (пяти) календарных дней со дня предъявления Залогодержателем требования об этом, либо потребовать выплаты страхового возмещения. Замена или восстановление оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.5. В случае возникновения угрозы утраты или повреждения заложенного имущества Залогодатель обязан немедленно уведомить об этом Залогодержателя.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

4.1. Залогодержатель обязан по требованию Залогодателя выдать ему документы, подтверждающие полное или частичное исполнение обязательств по выданной Гарантии.

4.2. Залогодержатель имеет право:

4.2.1. проверять в любое время по документам и фактически наличие, размер, состояние и условия хранения заложенного имущества;

4.2.2. требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения заложенного имущества;

4.2.3. требовать от любого лица прекращения посягательств на заложенное имущество, угрожающего его утратой или повреждением;

4.2.4. удовлетворить свои требования по основаниям и в объеме, указанным в п.5.1 настоящего Договора, из полученных сумм страхового возмещения за утрату или повреждение заложенного имущества независимо от того, в чью пользу оно застраховано, при этом суммы страхового возмещения, полученные Залогодержателем сверх удовлетворения своих требований, подлежат возврату Залогодателю.

4.2.5. пересматривать (изменять) залоговую стоимость имущества предоставленного в залог в зависимости от конъюнктуры рынка.

4.3. В случае нарушения Залогодателем обязательств, установленных настоящим Договором, Залогодержатель вправе обратиться с иском на заложенное имущество.

4.4. Если имущество, являющееся предметом залога (или его часть) утрачено, повреждено или потеряло свои потребительские свойства, а Залогодатель его не восстановил или не заменил другим, равным по стоимости, то Залогодатель обязан уплатить Залогодержателю штрафную неустойку в размере 3% от оценочной стоимости заложенного имущества, указанной в п.1.4 настоящего Договора за каждый день просрочки до момента зачисления штрафа на р/с или наличными через кассу. Штрафная неустойка уплачивается не позднее 1 рабочего дня с момента предъявления Залогодержателем требования о его уплате. В случае просрочки оплаты Залогодержатель вправе одновременно со штрафной неустойкой взыскать проценты за неисполнение денежного обязательства, а также взыскать убытки в полной сумме. Убытки, штрафная неустойка (штраф), проценты за неисполнение денежного обязательства взыскиваются в независимости друг от друга, но в совокупности друг с другом.

4.5. Если заложенное имущество утрачено или повреждено по обстоятельствам, за которые Залогодатель не отвечает, а также в случае, если право собственности на него прекращено по основаниям, установленным законом, Залогодержатель может по своему выбору потребовать восстановления или замены такого имущества другим равноценным имуществом, которое Залогодатель обязан произвести в течение 10 (десяти) календарных дней со дня предъявления Залогодержателем требования об этом, либо потребовать выплаты страхового возмещения. Замена или восстановление оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

5. ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ НА ЗАЛОЖЕННОЕ ИМУЩЕСТВО

5.1. Из стоимости заложенного имущества Залогодатель вправе оплатить требования Залогодержателя по ДАТС № _____ в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения. Возмещению подлежат также любые расходы и издержки Залогодержателя, включая издержки по содержанию заложенного имущества, расходы по исполнению настоящего Договора, а также расходы по реализации заложенного имущества.

5.2. Залогодержатель приобретает право обратиться с иском на Предмет залога, если в день наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом, оно не будет исполнено. Обращение с иском на Предмет залога производится во внесудебном порядке. Иск по выбору Залогодержателя может быть обращен путем реализации Предмета залога на публичных торгах, либо посредством передачи Предмета залога без проведения торгов, в том числе посредством продажи заложенного имущества по договору комиссии, заключенного между Залогодержателем и комиссионером, либо заложенное имущество прямо переходит в собственность Залогодержателя. В случае обращения с иском во внесудебном порядке Залогодержатель направляет Залогодателю уведомление о начале обращения с иском с указанием названия заложенного имущества, суммы, подлежащей уплате на основании обеспеченного залогом обязательства, способе реализации заложенного имущества и цене (начальной продажной цене) заложенного имущества.

5.3. Реализация заложенного по настоящему Договору залога имущества начинается по истечении одного календарного дня с момента получения уведомления Залогодателем или по истечении 5 (пяти) дней с момента направления Залогодержателем или Организатором торгов такого уведомления Залогодателю. Реализация заложенного по настоящему Договору залога имущества может быть осуществлена до истечения указанных сроков при существенном риске гибели или повреждения предмета залога, а также существенном риске значительного снижения цены предмета залога по сравнению с ценой (начальной продажной ценой), указанной в уведомлении.

5.4. В случае выбора Залогодержателем способа обращения с иском путем реализации с публичных торгов реализация Предмета залога, на который обращено с иском, осуществляется на публичных торгах в форме закрытого аукциона. Подписанием настоящего Договора Залогодатель дает поручение Залогодержателю на организацию и проведение торгов, в том числе на заключение договора со специализированной организацией, согласование цены и условий реализации Предмета залога, а также подписывать все необходимые для реализации заложенного имущества документы, в том числе акты приема-передачи, передаточные распоряжения. Залогодержатель обязан направить Залогодателю и должнику по Кредитному договору уведомление с указанием даты, времени и места проведения торгов не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты их начала. Начальная продажная цена Предмета залога, на который обращается с иском, устанавливается в размере залоговой стоимости, указанной в п.1.4 настоящего Договора. В случае если с даты заключения настоящего Договора до момента наступления оснований для обращения с иском на Предмет залога стоимость Предмета залога, изменилась, Залогодержатель вправе с учетом изменений установить начальную продажную цену Предмета залога по своему усмотрению. Реализация Предмета залога на торгах и связанные с ней действия осуществляются за счет Залогодателя. Сумма, полученная от реализации Предмета залога, перечисляется на счет Залогодержателя. Если сумма, вырученная при реализации Предмета залога, превышает размер требований Залогодержателя по Кредитному договору и настоящему Договору, разница не перечисляется Залогодателю, а является прибылью Залогодержателя.

5.5. В случае выбора Залогодержателем способа обращения с иском путем реализации его Залогодержателем третьему лицу (в том числе по договору комиссии), Залогодержатель направляет Залогодателю заверенную Залогодержателем копию заключенного с этим лицом договора купли-продажи. В этом случае Залогодержатель является комитентом. Комиссионер назначается Залогодержателем самостоятельно.

5.6. В случае выбора Залогодержателем таких способов реализации заложенного имущества как реализация его Залогодержателем третьему лицу (в том числе по договору комиссии) и передача заложенного имущества Залогодержателю в собственность цена, по которой должно приобретаться указанное имущество должна быть равной залоговой сумме.

5.7. Настоящее соглашение Сторон о внесудебном порядке обращения с иском на Предмет залога не препятствует обращению Залогодержателя в суд с иском об обращении с иском на Предмет залога.

6. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ДРУГИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения обеспечиваемого залогом обязательства.

6.2. Настоящий Договор будет регулироваться и толковаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все споры, разногласия или претензии, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, в том числе связанные с его заключением, действительностью, исполнением, расторжением, изменением, недействительностью или применением последствий недействительности его, рассматриваются в Уссурийском районном суде/ Арбитражном суде г. Владивостока/ ином суде, в соответствии с его подсудностью по месту прописки Арендодателя.

6.3. В соответствии с положением Федерального закона «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 года. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для того, чтобы предотвратить разглашение получаемой в рамках исполнения обязательств по настоящему Договору информации, в том числе и по персональным данным физических лиц. Информация, предоставляемая Сторонами друг другу в рамках настоящего Договора, считается конфиденциальной. Стороны имеют право на разглашение указанной информации только в случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящим Договором и/или согласием субъекта персональных данных на обработку персональных данных.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае подписания их полномочными представителями Сторон.

6.5. К договору прилагаются: акт приема-передачи ТС, политика конфиденциальности, правила пользования сервисом 888 auto club, тарифная сетка и прочие приложения. Договор и приложения к нему могут быть подписаны **по средствам факсимильной/ электронной подписи/ отсканированы/ сфотографированы и имеют силу оригинала.**

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Залогодержатель

ИП Скавыш Евгений Леонидович, РФ, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, д. 115-2, ИНН 251135068330, ОГРН 309251117300030, р/с 4080281030301010009, к/сч 30101810305070000880, в ДВ филиале АО "Роял Кредит Банк" г. Владивосток, БИК 040507750

Залогодатель